TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

MERCA laspalmas
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE LAS PALMAS, S.A.

0J2018465

CUENTAS ANUALES 2010 E INFORME DE GESTIÓN

Consejo de Administración 16 de febrero de 2011

BALANCE DE SITUACIÓN

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018466

CLASE 8.ª

MERCALASPALMAS, S.A.
BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Euros)

ACTIVO	Nota	31.12.10	31.12.09
ACTIVO NO CORRIENTE		**13.642.167,97**	**12.450.954,54**
Inmovilizado intangible	**5**		
Patentes, licencias, marcas y similares		0,00	155,59
Aplicaciones informáticas		4.927,03	9.824,77
Otro inmovilizado intangible		5.872,50	0,00
		10.799,53	9.980,36
Inmovilizado Material	**6**		
Terrenos y construcciones		12.090.115,00	11.466.372,76
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.527.601,07	741.294,03
Inmovilizado en curso y anticipos		0,00	58.022,56
		13.617.716,07	12.265.689,35
Inversiones financieras a largo plazo	**7**	10.468,29	12.932,69
Activos por impuesto diferido	**10**	3.184,08	162.352,14
ACTIVO CORRIENTE		**6.153.654,93**	**6.262.853,06**
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**7**		
Clientes por ventas y prestación se servicios		325.232,38	203.387,97
Personal		11.264,32	10.484,04
Deudores empresas del grupo		42.522,66	84.051,61
Administraciones públicas		37.993,59	0,00
		417.012,95	297.923,62
Inversiones financieras a corto plazo	**7**		
Otros activos financieros		5.458.989,19	5.328.698,75
		5.458.989,19	5.328.698,75
Periodificaciones a corto plazo		6.062,23	73.291,88
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		271.590,56	562.938,81
TOTAL ACTIVO		19.795.822,90	18.713.807,60

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31.12.10	31.12.09
PATRIMONIO NETO		**13.546.753,94**	**13.280.215,23**
Fondos propios	**9**		
Capital escriturado		4.510.723,14	4.510.723,14
Reservas			
Reserva legal		902.144,62	902.144,62
Reservas voluntarias		2.288.454,26	2.120.903,95
Reserva por adaptación al PGC 2007		(51.664,46)	(51.664,46)
Reserva para inversiones en Canarias (RIC)		4.728.920,07	4.728.920,07
Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
Resultado del ejercicio		640.315,78	528.390,96
		13.018.893,41	12.739.418,28
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Subvenciones de capital		527.860,53	540.796,95
PASIVO NO CORRIENTE		**3.213.047,73**	**3.013.232,79**
Provisiones a largo plazo			
Otras provisiones	**12**	2.986.821,48	2.781.462,36
Pasivo por impuesto diferido	**14**	226.226,25	231.770,43
PASIVO CORRIENTE		**3.036.021,23**	**2.420.359,58**
Deudas a corto plazo	**7**		
Otros pasivos financieros		2.260.821,74	2.053.537,24
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**7**		
Acreedores		565.230,74	213.065,43
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		60.777,13	62.671,93
Otras deudas con las Administraciones Públicas	**10**	149.191,62	91.084,98
		775.199,49	366.822,34
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		19.795.822,90	18.713.807,60

Las cuentas anuales de la Sociedad, que forman una unidad, comprenden el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado flujos de efectivo, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria anual adjuntos.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018467

CLASE 8.ª

MERCALASPALMAS, S.A.
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(EUROS)

A) OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2010	2009
Importe neto de la cifra de negocio	11	**3.445.521,64**	**3.292.633,83**
Prestación de servicios		3.445.521,64	3.292.633,83
Aprovisionamientos		**(68.868,17)**	**(51.615,84)**
Consumo de materias primas y otras meterias consumibles		(68.868,17)	(51.615,84)
Otros ingresos de explotación	11 y 14	**234.907,71**	**203.045,94**
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		208.005,37	149.656,13
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		7.500,00	0,00
Ingreso excepcionales		19.402,34	53.389,81
Gastos de personal		**(910.743,12)**	**(911.517,24)**
Sueldos, salarios y asimilados		(706.163,88)	(706.698,11)
Cargas sociales	11	(204.579,24)	(204.819,13)
Otros gastos de explotación		**(1.541.222,30)**	**(1.552.791,07)**
Servicios exteriores		(1.135.221,35)	(1.167.383,64)
Tributos		(68.091,59)	(62.197,79)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	7	(106.001,53)	(108.572,52)
Otros gastos de gestión corriente	12	(205.359,12)	(200.841,72)
Gastos excepcionales		(26.548,71)	(13.795,40)
Amortización del inmovilizado	5 y 6	**(456.864,79)**	**(450.000,73)**
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	14	**18.480,60**	**18.480,51**
Deterioro y resultado por enejenaciones de inmovilizado		**0,00**	**(1.661,68)**
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**721.211,57**	**546.573,72**
Ingresos financieros		**195.473,45**	**209.547,27**
De terceros	7	195.473,45	209.547,27
Gastos financieros		**(1.000,00)**	**(500,00)**
RESULTADO FINANCIERO		**194.473,45**	**209.047,27**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**915.685,02**	**755.620,99**
Impuesto sobre beneficios	10	**(275.369,24)**	**(227.230,03)**
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE LAS OPERACIONES CONTINUADAS		**640.315,78**	**528.390,96**
RESULTADO DEL EJERCICIO		**640.315,78**	**528.390,96**

Las cuentas anuales de la Sociedad, que forman una unidad, comprenden el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado flujos de efectivo, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria anual adjuntos.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018468

CLASE 8.ª

Mercalaspalmas, S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre 2010 y 2009

Datos expresados en euros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO			
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	**NOTA**	**2.010**	**2.009**
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		640.315,78	528.390,96
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
II. Por coberturas de cobro de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Efecto impositivo al patrimonio neto			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
VII. Por coberturas de cobro de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-18.480,60	-18.480,51
IX. Efecto impositivo a la cuenta de pérdidas y ganancias		5.544,18	5.544,18
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		-12.936,42	-12.936,33

Mercalaspalmas, S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre 2010 y 2009

Datos expresados en euros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO						
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	**Capital Escriturado**	**Reservas**	**Resultados de ejercicios anteriores**	**Resultado del ejercicio**	**Subvenciones, donaciones y legados recibidos**	**TOTAL**
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2008	**4.510.723,14**	**8.798.755,43**	**-1.537.118,63**	**799.508,03**	**553.733,28**	**13.125.601,25**
I. Ajustes por cambios de criterio 2008						0,00
II. Ajustes por errores 2008						0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2009	**4.510.723,14**	**8.798.755,43**	**-1.537.118,63**	**799.508,03**	**553.733,28**	**13.125.601,25**
I. Total ingresos y gastos reconocidos				528.390,96	-12.936,33	515.454,63
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	438.667,38	0,00	-799.508,03	0,00	-360.840,65
1. Aumentos de capital						0,00
2. (-) Reducciones de capital						0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)						0,00
4. (-) Distribución de dividendos		438.667,38		-799.508,03		-360.840,65
5. Operaciones con acciones o participaciones propias(netas)						0,00
6. Incremento(reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios						0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios						0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-1.537.118,63	1.537.118,63	0,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	**4.510.723,14**	**7.700.304,18**	**0,00**	**528.390,96**	**540.796,95**	**13.280.215,23**
I. Ajustes por cambios de criterio 2009		0,00			0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2009					0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2010	**4.510.723,14**	**7.700.304,18**	**0,00**	**528.390,96**	540.796,95	**13.280.215,23**
I. Total ingresos y gastos reconocidos				640.315,78	-12.936,42	627.379,36
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	167.550,31	0,00	-528.390,96	0,00	-360.840,65
1. Aumentos de capital						0,00
2. (-) Reducciones de capital						0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)						0,00
4. (-) Distribución de dividendos		167.550,31		-528.390,96		-360.840,65
5. Operaciones con acciones o participaciones propias(netas)						0,00
6. Incremento(reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios						0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios						0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2010	**4.510.723,14**	**7.867.854,49**	**0,00**	**640.315,78**	**527.860,53**	**13.546.753,94**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018469

CLASE 8.ª

Mercalaspalmas, S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Correspondiente al Ejercicio Teminado el 31 de diciembre de 2010 y 2009

Datos expresados en Euros

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2010	2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	1.442.839,75	1.242.490,97
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	**915.685,02**	**755.621,99**
2. Ajustes del resultado	**555.271,39**	**511.267,67**
a) Amortización del inmovilizado (+)	456.864,79	450.000,73
b) Correciones valorativas por deterioro (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)	311.360,65	200.841,72
d) Imputación de subvenciones	-18.480,60	-18.480,51
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado(+/-)		1.661,68
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros(+/-)		
g) Particip. En Rdos. En empresas contab. Por el metodo de la participación		
h) Ingresos financieros(-)	-195.473,45	-209.547,27
i) Gastos financieros(+)	1.000,00	500,00
j) Diferencias de cambio(+/-)		
k) Variación de valor razonable en instrumentos financieros(+/-)		
l) Otros ingresos y gastos(-/+)		86.291,32
3. Cambios en el capital corriente	**-214.199,88**	**-150.618,10**
a) Existencias(+/-)		
b) Deudores y otras cuentas a cobrar(+/-)	-151.959,92	-91.067,61
c) Otros activos corrientes(+/-)	0,00	-36.741,67
d) Acreedores y otras cuenta a pagar(+/-)	-62.239,96	
e) Otros pasivos corrientes(+/-)		-22.808,82
f) otros activos y pasivos no corrientes(+/-)		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	**186.083,22**	**126.219,41**
a) Pago de intereses(-)	-1.000,00	-500,00
b)Dividendos cobrados de empresas consolidadas por puesta en equivalencia		
c) Cobros de dividendos(+)		
d) Cobros de intereses(+)	145.554,27	194.455,60
e) Cobros(pagos) por impuesto sobre beneficios(+/-)		
f) Otros pagos(cobros)(-/+)	41.528,95	-67.736,19
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	1.442.839,75	1.242.490,97
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**-1.523.737,12**	**-895.234,79**
6. Pagos por inversiones(-)	**-3.178.684,98**	**-895.234,79**
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible	-6.187,50	
c) Inmovilizado material	-1.387.210,68	-245.234,79
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros	-1.785.286,80	-650.000,00
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		
g) Otros activos		
7. Cobros por desinversiones(+)	1.654.947,86	
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros.Desinversiones	1.654.947,86	
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		
g) Otros activos.Desinversiones		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7 - 6)	**-1.523.737,12**	**-895.234,79**
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	**-210.450,88**	**-210.376,46**
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		
a) Emisión de instrumentos de patrimonio(+)		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio(-)		
c) Amortización de instrumentos de patrimonio propio(-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio(+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos(+)		
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		
a) Emisión		
1. Obligaciones y otros valores negociables(+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas(+)		
4. Otras deudas(+)		
b) Devolución y amortización de		
1. Obligaciones y otros valores negociables(-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas(-)		
4. Otras deudas(-)		
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-210.450,88	-210.376,46
a) Dividendos(-)	-210.450,88	-210.376,46
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio(-)		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	*-210.450,88*	*-210.376,46*
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)	-291.348,25	136.879,72
EFECTIVO / EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	562.938,81	426.060,09
EFECTIVO / EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO	271.590,56	562.938,81

MEMORIA

TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018470

Página

1. Información General y Actividad de la Empresa	12
2. Bases de Presentación	12
3. Distribución de Resultados	13
4. Normas de Valoración	13
5. Inmovilizado Intangible	18
6. Inmovilizado Material	19
7. Instrumentos Financieros	21
8. Acreedores por operaciones comerciales. Aplazamientos de pago	24
9. Fondos Propios	24
10. Situación Fiscal	26
11. Ingresos y Gastos	28
12. Provisiones a Largo Plazo	29
13. Aspectos en Materia Medioambiental	29
14. Subvenciones Oficiales	30
15. Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero	31
16. Otra Información	31

MERCALASPALMAS, S.A.

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2010.

1. Información general y actividad de la empresa.

Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas, S.A. MERCALASPALMAS, (en adelante *la Sociedad*) se constituyó el 3 de febrero de 1975, entrando en funcionamiento en agosto de 1981. La sede social, coincidente con el lugar donde se desarrolla la actividad, está ubicada en Cuesta de Ramón s/nº Marzagán de Las Palmas de Gran Canaria. El objeto social es:

1º) La promoción, construcción, gestión del Mercado o Mercados, Centrales Mayoristas y del Matadero de la Isla de Gran Canaria.

2º) La promoción, construcción, explotación, urbanización y mejora de toda clase de fincas rústicas y urbanas.

La Sociedad podrá desarrollar la actividad integrante del objeto social de forma indirecta, mediante la titularidad de acciones o participaciones en otras sociedades, con objeto idéntico o análogo.

La Sociedad pertenece a un Grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio. La Sociedad dominante directa es la Empresa Nacional MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO, S.A. (MERCASA), con domicilio en Madrid, Paseo de la Habana 180, y la sociedad dominante última es la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI) con domicilio en Madrid, calle Velázquez 134. MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO, S.A. (MERCASA) formuló las cuentas anuales del ejercicio 2009 con fecha 18 de marzo de 2010.
De acuerdo con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 20 de noviembre, de la Ley General Presupuestaria, SEPI al no ser una sociedad mercantil, no está obligada a depositar sus cuentas consolidadas en el Registro Mercantil.

La Sociedad se extinguirá transcurridos 50 años a partir de la fecha de la escritura formalizada el 8 de febrero de 1983, por la que se adaptaron los Estatutos de la Sociedad a los del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

Transcurrido el período de vida de *la Sociedad*, el activo y el pasivo y, en condiciones normales de uso, todas las instalaciones, bienes materiales de servicio, revertirán al municipio de Las Palmas de Gran Canaria. Dicha reversión se realizará sin indemnización alguna por parte del Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales.

a) Imagen fiel:

Las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de *la Sociedad*, y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, aprobado por el Real decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y las disposiciones legales en materia contable obligatorias, de forma que muestran la imagen fiel del

patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de *la Sociedad* y de los flujos de efectivo habidos durante el mencionado ejercicio.

Las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido formuladas por el Consejo de Administración sobre la base de lo dispuesto en la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles y sobre el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, y se someterán a la aprobación por la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las cuentas anuales están expresadas en euros.

b) Principios contables no obligatorios aplicados:

Los principios y criterios contables aplicados para la elaboración de estas cuentas anuales son los que se resumen en la Nota 4 de esta memoria. Todos los principios contables obligatorios con incidencia en el patrimonio, la situación financiera y los resultados se han aplicado en la elaboración de estas cuentas anuales. No se han aplicado principios contables no obligatorios en la elaboración de las cuentas anuales.

c) Comparación de la información.

Como requiere la normativa contable, el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria de cuentas anuales recogen, a efectos comparativos, las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que fueron aprobadas en Junta General de Accionistas de 2 de junio de 2010.

3. Distribución de resultados.

El Consejo de Administración de *la Sociedad,* propone a la Junta General de Accionistas la siguiente distribución del resultado obtenido en el ejercicio 2010.

Reservas voluntarias	279.475,13
Dividendos	360.840,65
Resultados ejercicio 2010	**640.315,78**

4. Normas de valoración.

Las principales normas de valoración utilizadas por *la Sociedad* en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2010, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido:

a) Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible se reconoce inicialmente por su coste de adquisición y, posteriormente, se valora a su coste, minorado por la correspondiente amortización acumulada (en función de su vida útil) y de las pérdidas por deterioro que, en caso de producirse, sean necesarias recoger. Los activos

intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, pero se someten, al menos con carácter anual, al test de deterioro.

Patentes, licencias y marcas.

Se valoran inicialmente por su coste de adquisición, amortizándose linealmente a los largo de sus vidas útiles.

Aplicaciones informáticas.

Se valoran por su coste de adquisición y desarrollo relacionados con los sistemas informáticos que gestionan *la Sociedad.* La amortización de las aplicaciones informáticas se practica de forma lineal y en un período máximo de 4 años.

b) Inmovilizado material.

El inmovilizado material figura contabilizado por el coste de adquisición, neto de su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que se hubiesen podido producir. Al coste de adquisición de los elementos del inmovilizado material se incluirá los gastos financieros que se devenguen en el periodo de construcción o producción, y siempre que el período para estar en condiciones de uso sea superior a un año.
Las sustituciones o renovaciones de elementos completos, los costes de ampliación, modernización o mejora que puedan aumentar la vida útil del elemento, su productividad o su capacidad de generar efectivo, se contabilizan como mayor importe del elemento en cuestión, retirándose contablemente los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, reparación y conservación se imputan a resultados siguiendo el principio del devengo, como coste del ejercicio en el que se incurren.

Las amortizaciones de los distintos elementos del inmovilizado material se calculan de forma lineal en función de la vida útil de los mismos, y a partir de su entrada en funcionamiento, aplicando los coeficientes que se muestran a continuación:

Los coeficientes aplicados son los siguientes:

Grupo Contable	
Edificios y urbanizaciones	2 %
Maquinaria	12 %
Instalaciones	8 %
Utillaje	30 %
Elementos de transportes	16 %
Mobiliario y enseres	10 %
Equip. proceso informat.	25 %
Otro Inmovilizado	8 %

Los Administradores estiman que el valor contable de los activos de *la Sociedad* no supera al cierre del ejercicio 2010, el valor recuperable de los mismos.

El beneficio o pérdida que resulte de la enajenación o retiro de un activo, se calcula como la diferencia entre el importe de la venta y el importe neto registrado del activo, imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado obtenido.

c) Deterioro del valor de inmovilizado material e intangible.

Coincidiendo con el cierre de cada ejercicio y siempre que existan indicios de pérdida de valor, *la Sociedad* revisa los importes registrados de sus activos materiales e intangibles con la finalidad de determinar si existen pérdidas por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor, en su caso. Si el activo no genera flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, *la Sociedad* calculará el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

Si se considera que el importe recuperable de un activo (o Unidad Generadora de Efectivo) es inferior a su importe registrado en libros, este último se reduce a su importe recuperable, reconociendo la pérdida por deterioro de valor como gasto y se distribuye prorrateado entre el resto de activos de la unidad en función de su importe en libros.
En los casos en que una pérdida por deterioro se revierta posteriormente, el importe en libros del activo (o Unidad Generadora de Efectivo) se incrementa sin superar el importe en libros original, reconociéndose la reversión de la pérdida por deterioro como un ingreso.

d) Instrumentos financieros.

Activos financieros.

Cuentas a cobrar:

Están formados por créditos comerciales a clientes originados por *la Sociedad* a cambio de suministrar servicios y cuyos cobros tienen una cuantía determinada, no se negocian en un mercado activo y tienen un vencimiento inferior a doce meses. En el caso de que el vencimiento de la deuda fuese superior a 12 meses, los créditos comerciales se valorarían al coste amortizado, reconociendo en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo. Las pérdidas por deterioro se dotan en función del riesgo que presenten las posibles insolvencias con respecto a su cobro.

Préstamos al personal:

Se registran por su valor nominal, clasificándolos en función de su vencimiento y devengando un interés anual del 3%.

Fianzas constituidas:

Las fianzas entregadas se registran por el importe pagado que no defiere significativamente de su valor razonable.

Imposiciones a plazo fijo:

Las imposiciones a plazo fijo centradas se registran por su valor nominal devengando el interés que proceda en cada contratación y que es devengado e imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Pasivos financieros.

Los principales pasivos financieros se registran inicialmente por el efectivo recibido, neto de los costes incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores se valorarán de acuerdo a su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo.

Dividendos a pagar:

Se corresponden con aquellos dividendos devengados y no liquidados en ejercicios anteriores.

Fianzas recibidas:

Las fianzas recibidas por los arrendatarios y operadores se clasifican sobre la base de la exigibilidad de las mismas, considerando su registro a corto plazo, puesto que son exigibles desde el momento de la comunicación del cese de actividad por parte de arrendatario y operador.

Préstamos bancarios:

Los préstamos bancarios que devenguen intereses se registrarán por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros se contabilizan según el criterio de devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método de interés efectivo cuando las condiciones de préstamo no establezcan un tipo de interés explicito.

Cuentas a pagar:

Están formados por débitos comerciales a acreedores originados por *la Sociedad* a cambio de la recepción de servicios y cuyos pagos tienen una cuantía determinada, no se negocian en un mercado activo y tienen un vencimiento inferior a doce meses. En el caso de que el vencimiento de la cuenta a pagar fuese superior a 12 meses, esta se valoraría al coste amortizado, reconociendo en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo.

e) Reservas Especiales para Inversiones (Reserva para Inversiones en Canarias).

Las Reservas para Inversiones en Canarias, RIC, se constituyen bajo el amparo de la legislación vigente y se materializan en activos fijos cumpliendo los plazos y condiciones impuestas.

f) Subvenciones.

Subvenciones a la explotación.

Se abonan a la cuenta de perdidas y ganancias en el momento en el que, una vez concedida, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro.

Subvenciones de capital.

Las subvenciones de capital que tengan carácter de no reintegrables, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe concedido y una vez que se ha deducido el efecto impositivo. Se registran una vez recibida la comunicación de la concesión de la subvención y siempre que no existan dudas razonables del cumplimiento de las condiciones establecidas en la misma. A partir de la fecha de registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo, por los activos financiados con las mismas, excepto en el caso de activos no depreciables en cuyo caso, se imputaran al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja de dichos activos.

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta el momento en el que adquieran la condición de no reintegrable.

g) Provisiones.

Fondo de amortización.

La sociedad está constituyendo un fondo de amortización con el fin de reconstituir el capital privado durante el plazo de gestión del servicio de la misma, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales. En el artículo 36 de los estatutos de la sociedad se prevé la forma de amortización, sobre la base de un dos por ciento del valor de las acciones del capital privado, correspondiente a los accionistas no municipales.

Provisiones.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación.

h) Impuesto sobre beneficios.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula como la suma del impuesto corriente, que resulta de la aplicación del correspondiente tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio tras aplicar las bonificaciones y deducciones existentes, y de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos contabilizados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto en aquellos casos en los que este impuesto está directamente relacionado con partidas directamente reflejadas en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto se reconoce, así mismo, en este epígrafe.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se estiman pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes registrados de los activos y los pasivos y su valor considerado desde el punto de vista fiscal, además de las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados como diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la entidad vaya a tener en el fututo suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Al cierre de cada ejercicio contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (activos y pasivos) con el fin de comprobar que se mantienen vigentes, corriendo, en su caso, los valores en función de los resultados obtenidos.

A efectos de la tributación por el Impuesto sobre Sociedades, la Sociedad forma parte del Grupo Consolidado Fiscal nº 9/86, formado por la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales y las sociedades residentes en territorio español, que formen parte de su grupo consolidado financiero al amparo de lo dispuesto en los artículos 42 y siguientes del Código de Comercio, de conformidad con lo previsto en la Ley 5/1996, de 10 de enero (véase Nota 9).

i) Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se registran de acuerdo con el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

j) Indemnizaciones por despido.

Excepto si existiesen causas justificadas, las sociedades estarán obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesen sus servicios.

La Sociedad, carga a la cuenta de resultados los pagos por indemnizaciones cuando la situación de despido es reconocida.

En los casos en los que la relación laboral del empleado finaliza por causa de jubilación, la Sociedad abonará al empleado el importe correspondiente a 4 mensualidades. Estos importes están garantizados mediante la correspondiente póliza de seguros, externalizando los premios por jubilación mencionados.

5. Inmovilizado intangible.

La composición y variación de las cuentas de inmovilizado intangible al 31 de diciembre de 2010, es la siguiente:

	31.12.09	Aumentos	Disminuciones	Traspasos	31.12.10
Coste:					
Propiedad industrial	3.966,05	-	-	-	3.966,05
Aplicaciones informáticas	44.410,76	-	-	-	44.725,76
Anticipos para inmovilizaciones intangibles	-	5.872,50	-	-	5.872,50
Total	**48.376,81**	5.872,50	-	-	**54.564,31**
Amortización acumulada:					
Propiedad industrial	(3.810,46)	(155,59)	-	-	(3.966,05)
Aplicaciones informáticas	(34.585,99)	(5.212,74)	-	-	(39.798,73)
Total	**(38.396,45)**	**(5.368,33)**	-	-	**(43.764,78)**
Inmov. Intangible (neto)	**9.980,36**				**10.799,53**

Los bienes comprendidos dentro del inmovilizado intangible de *la Sociedad* se registran y valoran conforme a lo establecido en la Nota 4a de esta memoria.

Al 31 de diciembre de 2010 se encuentran completamente amortizados y en uso 27.985,06 euros correspondientes a las aplicaciones informáticas.

6. Inmovilizado material.

El detalle y movimiento de las cuentas del inmovilizado material durante el ejercicio 2010, ha sido el siguiente:

	31.12.09	Aumentos	Disminuc.	Traspasos	31.12.10
Coste:					
Terrenos	627.792,93	-	-	-	627.792,93
Construcciones	15.562.349,68	925.923,71		10.396,94	16.498.670,33
Maq. Instalac. y utillaje	2.799.130,44	868.083,22	(49.860,27)	47.625,62	3.664.979,01
Mobiliario y enseres	137.123,56	569,81	-	-	137.693,37
Equipos informáticos	66.790,35	8.946,44	(18.538,56)	-	57.198,23
Elementos de transporte	3.417,96	-	(3.417,96)	-	-
Otro inmov. material	17.579,37	-	-	-	17.579,37
Inmovilizado en curso	58.022,56	-	-	(58.022,56)	-
Total	**19.272.206,85**	**1.803.523,18**	**(71.816,79)**	**-**	**21.003.913,24**
Amortización acumulada:					
Construcciones	(4.723.769,85)	(312.578,41)	-	-	(5.036.348,26)
Maq. Instalac. y utillaje	(2.124.271,85)	(124.007,36)	49.860,27	-	(2.198.418,94)
Mobiliario y enseres	(94.033,93)	(5.870,67)	-	-	(99.904,60)
Equipos informáticos	(43.748,92)	(8.982,05)	18.538,56	-	(34.192,41)
Elementos de transporte	(3.417,96)	-	3.417,96	-	-
Otro inmov. material	(17.274,99)	(57,97)	-	-	(17.332,96)
Total	**(7.006.517,50)**	**(451.496,46)**	**71.816,79**	**-**	**(7.386.197,17)**
Inmov. Material (neto)	**12.265.689,35**				**13.617.716,07**

Los elementos del inmovilizado material se registran y valoran conforme a lo establecido en la Nota 4b de esta memoria.

Al 31 de diciembre de 2010 se encuentran totalmente amortizados y en uso los siguientes activos de *la Sociedad*:

Maq. Instalac. y utillaje	1.455.568,17
Mobiliario y enseres	79.948,16
Equipos informáticos	13.796,46
Otro inmov. material	16.999,63
Total coste amortizado	**1.566.312,42**

Los terrenos de *la Sociedad* figuran inscritos en el registro de la Propiedad de Las Palmas de Gran Canaria a nombre de MERCALASPALMAS, S.A.

La Sociedad tiene afectos a reversión la totalidad de sus bienes que integran el inmovilizado material.

No existen compromisos de importancia contraídos, ni de compra ni de venta, relacionados con los activos materiales de *la Sociedad*, excepto los derivados de los activos materiales adquiridos bajo las condiciones de la Reserva para Inversiones en Canarias, que impide la enajenación de los mismos en un plazo de cinco años como mínimo (o vida útil cuando ésta es inferior a cinco años), excepto en los casos en los que el producto de la venta sea reinvertido en nuevos activos materiales.

Los Administradores estiman que los activos de *la Sociedad* se encuentran debidamente asegurados mediante las correspondientes pólizas de seguros, en previsión de posibles riesgos a los que puedan estar sujetos.

7. Instrumentos financieros.

Los criterios de valoración establecidos por la Sociedad en cuanto a los instrumentos financieros están descritos en la Nota 4d de esta memoria.

Activos financieros.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la Sociedad a largo plazo, clasificados por categorías es:

	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados, otros		Total	
CATEGORIAS	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	10.468,29	12.932,69	10.468,29	12.932,69
TOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**10.468,29**	**12.932,69**	**10.468,29**	**12.932,69**

Los préstamos y partidas a cobrar están representados por préstamos al personal a largo plazo.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la Sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados, otros		Total	
CATEGORIAS	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	5.876.002,14	5.626.622,37	5.876.002,14	5.626.622,37
TOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**	**5.876.002,14**	**5.626.622,37**	**5.876.002,14**	**5.626.622,37**

La clasificación por vencimientos de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su vencimiento, se detalla en el siguiente cuadro:

	Vencimiento en años						
	2011	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**Más de 2015**	**Total**
Créditos a terceros (préstamos al personal)	5.243,14	7.968,95	1.249,67	1.249,67	-	-	15.711,43
Otros activos financieros	5.458.989,19	-	-	-	-	-	5.458.989,19
Clientes	325.232,38	-	-	-	-	-	325.232,38
Deudores empresas del grupo	42.522,66	-	-	-	-	-	42.522,66
Anticipos Remuneraciones	6.021,18	-	-	-	-	-	6.021,18
Administraciones públicas	37.993,59	-	-	-	-	-	37.993,59
TOTAL	**5.876.002,14**	**7.968,95**	**1.249,67**	**1.249,67**	**0,00**	**0,00**	**5.886.470,43**

Los préstamos al personal devengan un interés del 3% anual que es imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias, en el ejercicio 2010 se han registrado 546,60 euros como ingresos financieros derivados de los mismos.

El detalle de "Otros activos financieros" dentro de "Inversiones financieras", se corresponde con el siguiente detalle:

- Imposiciones a plazo fijo: 5.428.956,16
- Intereses a corto plazo de IPF: 17.092,85
- Fianzas constituidas: 12.940,18

Total **5.458.989,19**

Los intereses originados por las imposiciones a plazo fijo han sido de 192.201,85 euros para el ejercicio 2010, que junto con aquellos originados por los préstamos al personal de 546,60 euros, los obtenidos por las cuentas corrientes que fueron de 2.128,82 euros y otros ingresos financieros por importe de 596,18 euros, suman un total 195.473,45 euros, tal y como se muestra en el apartado ingresos financieros de la cuenta de resultados.

La composición del epígrafe "Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar" es la siguiente:

- Al 31 de diciembre de 2010 el saldo de "Clientes" es de 325.232,38 euros. Durante el ejercicio se han estimado saldos de clientes morosos por un importe de 106.001,53 euros que se estiman de carácter irreversible, imputándose una pérdida por deterioro de créditos

comerciales por ese importe a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio, sin perjuicio de que *la Sociedad* acometa las acciones judiciales correspondientes.

- Al 31 de diciembre de 2010 la cuenta "Deudores empresas del grupo" equivale a la cantidad deudora resultante de la liquidación del impuesto sobre sociedades del ejercicio 2009 por 42.522,66 euros, cantidades que serán devueltas por la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales ya que a efectos de tributación por el impuesto sobre Sociedades, la Sociedad forma parte del Grupo Consolidado Fiscal nº 9/86, formado por la SEPI.

- Al cierre del ejercicio se encuentran registrados anticipos al personal por un importe neto de 6.021,18 euros.

Pasivos financieros.

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2010 es:

	CLASES							
	Deudas con entidades de crédito		**Obligaciones y otros valores negociables**		**Derivados y otros**		**Total**	
CATEGORIAS	**2010**	**2009**	**2010**	**2009**	**2010**	**2009**	**2010**	**2009**
Débitos y partidas a pagar	-	-	-	-	3.036.021,23	2.420.359,58	3.036.021,23	2.420.359,58
TOTAL	-	-	-	-	**3.036.021,23**	**2.420.359,58**	**3.036.021,23**	**2.420.359,58**

Las clasificaciones por vencimientos de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	Vencimiento en años						
	2011	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**Más de 2015**	**Total**
Otros pasivos financieros	2.260.821,74	-	-	-	-	-	2.260.821,74
Acreedores	565.230,74	-	-	-	-	-	565.230,74
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	60.777,13	-	-	-	-	-	60.777,13
Administraciones públicas	149.191,62	-	-	-	-	-	149.191,62
TOTAL	**3.036.021,23**	-	-	-	-	-	**3.036.021,23**

El epígrafe "Otros pasivos financieros" esta formado por las siguientes partidas:

- Dividendos correspondientes al Excelentísimo Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria y otros accionistas minoritarios, devengados en ejercicios anteriores, y no liquidados en la cantidad de 1.851.433,84 euros.

- Fianzas recibidas por los arrendatarios y operadores, registradas por un importe de 378.894,31 euros sobre la base de la exigibilidad de las mismas, puesto que las mismas pueden ser reclamadas por los depositarios desde el mismo momento en que cese su actividad.

- Una subvención de 30.493,59 euros del Instituto Tecnológico de Canarias que se encuentra resuelta provisionalmente al cierre del ejercicio, siendo por lo tanto considerada de carácter reintegrable y contabilizada como un pasivo hasta que la resolución de la concesión sea definitiva (Véase nota 14).

Los saldos de acreedores son comentados en la nota 9 de esta memoria.

Las remuneraciones pendientes de pago se corresponden con el devengo de la nómina del personal relativa al ejercicio 2010 y que será satisfecha a lo largo del ejercicio de 2011.

Los saldos a pagar a las Administraciones públicas a corto plazo se detallan en la nota 10 de esta memoria.

8. Acreedores por operaciones comerciales. Aplazamientos de pago.

Tal y como establece la Ley 15/2010 de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales se informa que en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2010 el saldo de acreedores por operaciones comerciales asciende a 565.230,74 euros de los cuales no hay cifra alguna que supere el plazo legal de pago de 55 días.

9. Fondos propios.

Capital Social:

La composición del accionariado de *la Sociedad* al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Accionistas	Nº Acciones	Importe	%
MERCASA	379.485	2.629.831,05	58,30
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	270.678	1.875.798,54	41,59
OTROS MINORITARIOS	735	5.093,55	0,11
Totales	**650.898**	**4.510.723,14**	**100,00**

Según se recoge en la escritura de constitución de MERCALASPALMAS, se habrán de llevar a cabo las adquisiciones necesarias, de forma que los porcentajes del accionariado queden de la siguiente forma:

Excmo. Ayto. de Las Palmas de Gran Canaria	51 %
Restantes Ayuntamientos de la Isla	15 %
Cabildo Insular de Gran Canaria	1 %

Asimismo, MERCASA será titular de, al menos, un 26 % del capital social, recayendo el 7 % restante sobre los usuarios del mercado, en representación de la producción, comercio y consumo.

De esta manera, los accionistas adquirirán a MERCASA las acciones necesarias para completar sus participaciones.

Reserva legal:

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Capital, debe destinarse una cifra igual al 10 % del beneficio del ejercicio, si lo hubiera, a dotar la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20 % del capital social.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10 % del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20 % del capital social, esta reserva solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Reservas voluntarias.

Son reservas de libre disposición por parte de *la Sociedad.*

Reserva por adaptación al PGC 2007.

El R.D. 1514/2007 de 16 de noviembre por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad establece en su disposición transitoria primera las reglas generales para la aplicación del Plan General de Contabilidad en el primer ejercicio que se inicie a partir del 1 de enero de 2008.

A tal efecto el balance de apertura del ejercicio en que se aplicó por primera vez el Plan General de Contabilidad se elaboró, entre otras, de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Todos los activos y pasivos fueron registrados como exige el PGC.
b) Se dieron de baja los activos y pasivos no reconocidos por el PGC.
c) Se reclasificaron los elementos patrimoniales en sintonía con las definiciones y criterios del PGC.

La contrapartida de los ajustes que fueron necesarios para dar conformidad a las reglas anteriores fue una cuenta de reservas. *La Sociedad* constituyó en el ejercicio 2008 una Reserva por adaptación al Plan General de Contabilidad 2007 recogiendo el efecto de los ajustes que fueron necesarios para dar cumplimiento a la normativa comentada.

Reservas para inversiones en Canarias (RIC).

Al 31 de diciembre de 2010 se encuentran materializadas en activos fijos las Reservas Especiales para Inversiones en Canarias, por un importe total de 4.728.920,08 euros, según se describen a continuación:

Ejercicios Dotación	Ric Dotada	Materializado hasta 31/12/2010
1994	81.737,65	81.737,65
1996	288.485,81	288.485,81
1997	209.152,21	209.152,21
1998	335.561,62	335.561,62
1999	311.638,09	311.638,09
2000	342.576,90	342.576,90
2001	330.556,66	330.556,66
2005	429.211,14	429.211,14
2006	2.400.000,00	2.400.000,00
TOTAL	**4.728.920,08**	**4.728.920,08**

Durante el ejercicio 2010 se han materializado 1.823.736,09 euros en inversiones en activos fijos nuevos por lo que las Reservas Especiales para Inversión en Canarias se encuentra materializadas en su totalidad.

10. Situación fiscal.

Los saldos deudores y acreedores con las Administraciones Públicas al cierre del ejercicio 2010 tienen los siguientes saldos y conceptos:

Activo	**31.12.10**	**31.12.09**
Activo por impuesto diferido		
Crédito Fiscal (30 % sobre base imponible negativa)	-	159.695,57
Impto. sobre b° anticipado	3.184,08	2.656,57
	3.184,08	**162.352,14**
Administraciones públicas		
Hacienda Pública deudora por subvenciones (Véase nota 14)	37.993,59	-
	37.993,59	**-**

El crédito fiscal se contabilizó tal y como establece la normativa vigente, debido al carácter extraordinario de las causas que lo produjeron y de la situación patrimonial de *la Sociedad*, comenzando en el ejercicio 2008 su compensación. Como se muestra más adelante se ha compensado en este ejercicio 2010, 532.318,56 euros en el cálculo del impuesto sobre sociedades, agotando las bases imponibles negativas pendientes de compensar.

Pasivo	31.12.10
Pasivo no corriente	
Pasivo por impuesto diferido	
Efectos fiscal subvenciones de capital	226.226,25*
Total	**226.226,25**
Pasivo corriente	
Deudas con las Administraciones Públicas	
Hacienda Pública por IRPF	47.891,59
Hacienda Pública por Impuesto sobre sociedades	82.058,88
Hacienda Pública por IGIC	5.180,49
Organismos de la Seguridad Social	14.060,66
Total	**149.191,62**

** Véase Nota 14 sobre subvenciones de capital.*

El epígrafe "Deudas con las Administraciones Públicas" muestran las cantidades pendientes de pago de IRPF (4º trimestre 2010), IGIC (4º trimestre 2010) y Seguros sociales (mes de diciembre 2.010) que han sido liquidados en enero de 2011.

La Sociedad tiene en la actualidad, abiertos a inspección fiscal, la totalidad de sus impuestos para los últimos cuatro ejercicios según el siguiente detalle:

Impuesto sobre Sociedades: 2006 a 2009.
IRPF: 2007 a 2010.
Impuestos sobre bienes inmuebles: 2007 a 2010.
Impuesto sobre actividades económicas: 2007 a 2010.
Impuesto General Indirecto Canario: 2007 a 2010.

El cálculo del impuesto sobre beneficios es el siguiente:

IMPUESTO EJERCICIO 2010	Euros
Resultado económico 2010	915.685,02
Diferencias permanentes positivas	2.212,45
Diferencias temporarias deducible positivas	1.758,37
Base Imponible previa	919.655,84
Compensación base imponible negativa originada en 2002	(532.318,58)
Base Imponible	387.337,26
Tipo de gravamen (30 %) Cuota íntegra	116.201,18
Retenciones y pagos a cuenta	(34.142,30)
Cuota a pagar	**82.058,88**

De lo realizado anteriormente, el gasto total del impuesto sobre beneficios es de 275.369,24, descomponiéndose de la siguiente forma:

- Impuesto sobre beneficios (30 % sobre 919.655,84 euros) 275.896,75
- Impuesto diferido: (527,51)

Total **275.369,24**

A efectos de la tributación por el impuesto sobre Sociedades, *la Sociedad* forma parte del Grupo Consolidado Fiscal nº 9/86, formado por la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI) y las sociedades residentes en territorio español, que formen parte de su grupo consolidado financiero al amparo de lo dispuesto en los artículos 42 y siguientes del Código de Comercio, de conformidad con lo previsto en la Ley 5/1996, de 10 de enero.

La aplicación del régimen de tributación consolidada supone que se integren en la entidad dominante (Sociedad Estatal de Participaciones Industriales, SEPI) los créditos y débitos individuales por el impuesto sobre Sociedades, por lo que la Sociedad ha de efectuar a la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI) el pago por este impuesto en el ejercicio 2010 en la cantidad de 82.058,88 euros.

Base Imposible Negativa.

Ejercicio de origen/aplicación	Importe Declarado	Importe Compensado	Pendiente de Compensación
2002	2.364.797,89		
2008		1.072.887,51	1.291.910,39
2009		759.591,81	532.318,58
2010		532.318,58	-

11. Ingresos y gastos.

a) Cifra de negocios:

Arrendamientos y Licencias de ocupación	Frutas y Hortalizas	Pol. y Pescados	Zona Act. Complementaria
3.088.121,64	1.231.198,17	249.587,93	1.607.335,54
Adjudicaciones y Traspasos			
357.400,00	25.200,00	6.300,00	325.900,00
Total Prestaciones de servicios			
3.445.521,64	**1.256.398,17**	**255.887,93**	**1.933.235,54**

b) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente:

Otros Ingresos de explotación	Euros
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	208.005,37
Subvenciones a la explotación (Véase nota 14)	7.500,00
Ingresos excepcionales	19,402,34
Total	**234.907,71**

c) El desglose de las partidas de cargas sociales de la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

Seguridad social	181.773,71
Otros gastos sociales	22.805,53
Cargas sociales	**204.579,24**

12. Provisiones a largo plazo.

Al 31 de diciembre de 2010 el saldo de las provisiones a largo plazo registradas por *la Sociedad* corresponde a:

Concepto	**31.12.09**	**Dotación 2010**	**31.12.10**
Fondo de amortización	2.781.462,36	205.359,12	2.986.821,48
Total	**2.781.462,36**	**205.359,12**	**2.986.821,48**

Como se indica en la Nota 4g. *La sociedad* está constituyendo un fondo de amortización con el fin de reconstituir el capital privado durante el plazo de gestión del servicio de la misma, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 111 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales. En el artículo 36 de los estatutos de la sociedad se prevé la forma de amortización, sobre la base de un dos por ciento del valor de las acciones del capital privado, correspondiente a los accionistas no municipales.

13. Aspectos en materia medioambiental.

Las actuaciones medioambientales del ejercicio se han centrado en ejecutar y ampliar las acciones previstas en el Plan Energético de MERCALASPALMAS (PEM) y cuyo objetivo es la mejora significativa del balance medioambiental de la Unidad Alimentaria reduciendo sus emisiones de CO2 a la atmósfera como consecuencia del consumo de energía eléctrica por parte del conjunto de los operadores del mercado.

En este sentido se acometieron las siguientes actuaciones que van a suponer una emisión negativa anual de CO2 al ser mayor la producción prevista de energía renovable (7,7 millones de Kw/h anuales) que la previsión de consumo de energía eléctrica por la totalidad del mercado (7 millones de Kw/h anuales):

Ejecución de acciones ya previstas en el PEM

- Instalación y puesta en marcha de la Planta Solar Fotovoltaica Mercalaspalmas II y III de 200 Kw de potencia que ha supuesto una inversión directa por parte de la sociedad de 814,4 miles de euros y en la que se prevé una producción eléctrica de 0,36 millones de Kw/h anuales a partir de septiembre de 2010.
- Adjudicación en enero de 2010 del arrendamiento de 25.722 metros cuadrados de cubiertas de naves para el emplazamiento y explotación de planta solar fotovoltaica MERCALASPALMAS I de 1800 Kw. de potencia a la empresa GRUPOTEC TECNOLOGÍA SOLAR, S.L. con una previsión de producción eléctrica de 3,3 millones de Kw/h anuales a partir de diciembre de 2011.

Ejecución de acciones no previstas en el PEM

- Iniciada la licitación pública para la adjudicación del contrato de arrendamiento de 17.963 nuevos metros cuadrados de cubiertas de naves para el emplazamiento y explotación de la planta solar fotovoltaica MERCALASPALMAS IV de 1500 Kw. de potencia con una previsión de producción de 2,2 millones de Kw/h anuales a partir de junio de 2012.
- Liberalización de limitaciones catastrales y gestión de punto de conexión con la compañía eléctrica que van a posibilitar la ampliación de la planta solar fotovoltaica en el conjunto de la Unidad Alimentaria hasta una potencia total de 4.360 Kw.
- Ejecutada la obra "Mejora del lucernario central y translúcidos de las naves A y B" con una inversión de 178,8 miles de euros y que va suponer una mejora notable en la iluminación natural (solar) de las mismas con la consiguiente reducción de consumos eléctricos.

14. Subvenciones oficiales.

Las subvenciones oficiales se registran, valoran y amortizan tal y como se detalla en la Nota 4f de esta memoria.

Subvenciones no reintegrables:

Se ha imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias la cantidad de 18.480,60 euros como Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado del ejercicio correspondiente a la amortización anual de las dos subvenciones concedidas, el saldo neto (una vez deducido el efecto fiscal) pendiente a distribuir por subvenciones oficiales asciende a 527.860,53 euros atendiendo al siguiente detalle:

	Total	Patrimonio Neto	Pasivo por Impuesto Diferido (Efecto fiscal)
Subvención construcción complejo cárnico:			
Concedido	824.022,28	609.363,46	214.658,82
Amortizado	(157.935,31)	(143.102,79)	(14.832,51)
Pendiente al 31.12.10	666.086,97	466.260,67	199.826,31
Subvención Equip. Mercado Municipal:			
Concedido	100.000,00	71.800,04	28.199,96
Amortizado	(12.000,20)	(10.200,18)	(1.800,02)
Pendiente al 31.12.10	87.999,80	61.599,86	26.399,94
Total pendiente por subvenciones	**754.086,77**	**527.860,53**	**226.226,25**

Subvenciones reintegrables:

Adicionalmente ha sido concedida una subvención de 30.493,59 euros procedente del Instituto Tecnológico de Canarias condicionada a la ejecución y justificación de la actuación de "Mejora de la

Eficiencia Energética de las Instalaciones de Iluminación Interior de Naves en Mercalaspalmas" y subvencionando el proyecto "Iluminación led de las naves de Mercalaspalmas" (Véase nota 7).

Subvenciones a la explotación:

Por otro lado, ha sido concedida a Mercalaspalmas una subvención por la realización de una auditoría energética en las instalaciones de Mercalaspalmas, llevada a cabo ésta en el ejercicio 2009. La subvención de 7.500 euros ha sido imputada a pérdidas y ganancias.

15. Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

En el presente ejercicio no se han producido gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero, ni ha sido dotada ni aplicada cantidad alguna relativa a provisiones que pudieran cubrir riesgos y gastos correspondientes a la emisión de gases de efecto invernadero.

16. Otra información.

a) Honorarios de los auditores:

Los honorarios establecidos por la firma Espaudit Gabinete de Auditoría, S.A.P. para la emisión de su informe de auditoria correspondiente al ejercicio 2.010 son de 5.016,06 euros que incluyen todos los conceptos.

b) Distribución del número medio de personal contratado, distribuido por categorías y sexos, y situación al cierre del ejercicio.

Cargo	Personal medio fijo	Personal medio temporal	Plantilla media	Hombres 31.12.10	Mujeres 31.12.10
Director Gerente	1		1	1	
Director Financiero	1		1	1	
Adjunto Financiero	0,15		0,15	-	
Encargado Mantenimiento	1		1	1	
Encargado de mercado	1		1	1	
Oficial Admtvo.	2		2	1	1
Auxiliar Admtvo.	1	0,40	1,40	1	1
Oficial 1ª	2		2	2	
Oficial 2ª	3		3	3	
Oficial 3ª	8		8	7	1
Limpiador	1		1	1	
Total	**21,15**	**0,40**	**21,55**	**19**	**3**

c) Remuneraciones miembros del órgano de administración:

	Gastos de desplazamiento	Atenciones estatutarias	Total
Consejeros	30.134,39	46.965,26	77.099,65

d) Remuneraciones del personal de alta dirección:

	Total
Personal alta dirección	111.688,25

e) Información sobre miembros del órgano de administración:

Entre los consejeros de *la Sociedad* detallamos aquellos que mantienen cargos similares en otras sociedades de naturaleza, objeto social y actividad análoga con la misma.

TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0J2018481

Nombre y Apellidos	Cargo / función	Sociedad	Domicilio Social
Florencio Casillas Martín	Vicepresidente	Mercajerez, S.A.	Polígono Industrial El Portal 11408 - Jerez de la Frontera-Cádiz
		Mercabadajoz, S.A.	Jerónimo de Valencia, 18 06007 Polígono Ind. El Nevero - Badajoz
		Mercamurcia, S.A.	Carretera Mazarrón, Km 2 30120 - Murcia
Melanie González Vivero	Consejera	Mercalgeciras, S.A.	Polígono Ind. La Menacha, s/n, 11204 - Algeciras - Cádiz
		Mercacórdoba, S.A.	Avenida de las Lonjas, s/n 14010 - Córdoba
		Mercamurcia, S.A.	Carretera Mazarrón, Km 2 30120 - Murcia
		Mercamálaga, S.A.	Avda. José Ortega y Gasset, 553 29006 - Málaga
		Mercabadajoz, S.A.	Jerónimo de Valencia, 18 06007 Polígono Ind. El Nevero - Badajoz

1. INFORME DE GESTIÓN

		Página
1.1	INTRODUCCIÓN	35
1.2	HECHOS MÁS DESTACADOS 2010	35
1.3	PREVISIONES DE FUTURO	38

TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
CLASE 8.ª
0J2018482

1.1 INTRODUCCIÓN

El Informe de Gestión contiene una exposición fiel sobre la evolución de los negocios y la situación de la sociedad. Con él se pretende plasmar una imagen fiel sobre la realidad presente y la previsión de futuro de la sociedad en todas sus áreas de gestión.

1.2 HECHOS MÁS DESTACADOS 2010

Durante el ejercicio 2010 cabrían destacar, por áreas de gestión, los siguientes hechos:

ÁREA INSTITUCIONAL

- La Junta General de Accionistas, a propuesta del Consejo de Administración, modificó los artículos 26 y 28 de los Estatutos Sociales para proceder, de una parte, a la reducción del máximo de consejeros a un número de quince, en consonancia con las medidas propuestas por el Plan de Racionalización del Sector Público Empresarial aprobado por el Gobierno del estado y, de otra parte, a la ampliación del plazo de duración del cargo de consejero a cuatro años, para adecuar este plazo a la duración del mandato de los miembros electos de la corporación municipal y evitar las reiteradas reelecciones de cargos de consejeros de representación municipal por periodos excesivamente cortos.

ÁREA COMERCIAL

- Existencia de un **nivel de ocupación** del 93,7 % de los 56.862 metros cuadrados de espacios comerciales de toda la Unidad Alimentaria, habiéndose producido, durante el ejercicio, la *reocupación* de 1.221 metros cuadrados (Tabla I), mediante la adjudicación por parte de MERCALASPALMAS de espacios que han quedado disponibles durante el ejercicio 2010 (162 metros cuadrados) y mediante el traspaso de contratos por parte de sus titulares (1.059,0 metros cuadrados).

Tabla I: Reocupación de espacios 2010

- Mercado de Frutas y Hortalizas: 2 *traspasos* de licencias (198 m^2).
- Zona de Actividades Complementarias:
  - ✓ Un local (250 m^2) para actividades comerciales e industriales de productos cárnicos y derivados en la Nave Complejo Cárnico *(traspaso)*.
  - ✓ Nave Complementaria 9B (162 m2) para actividades complementarias a los mercados de Frutas y Hortalizas (adjudicación).
  - ✓ Un local (611m2) para actividad comercial e industrial de productos pesqueros y derivados (traspaso contrato).

Destacar como ocupación de nuevos espacios la adjudicación del arrendamiento de 25.722 metros cuadrados de cubiertas de naves para el emplazamiento y explotación de la planta solar fotovoltaica *MERCALASPALMAS I* de 1800 Kw. de potencia.

La totalidad de las adjudicaciones y los traspasos de espacios comerciales, realizados durante el ejercicio 2010, han supuesto para la sociedad unos ingresos de 357,4 miles de euros.

- Incremento de la comercialización del **mercado de Frutas y Hortalizas** en un 0,62 % situándose los volúmenes anuales de entrada en 196.777 toneladas, de las que 85.354 toneladas (+2,6%) lo fueron de frutas, 68.307 toneladas (-3,8%) de hortalizas y 43.116 toneladas (+4,3%) de papas.

- **Indicadores del mercado** de frutas y hortalizas: Incremento de la *productividad comercial* de los módulos de venta, es decir, la comercialización por metro cuadrado y año, en un 2,2 % pasando ésta de 20,36 toneladas/m^2/año en 2009 a 20,81 toneladas por metro cuadrado en 2.010, pasando la *incidencia de las tarifas* sobre el valor estimado de los productos comercializados del 0,65 % en 2009 al 0,66 % en 2010.

- Incremento de la comercialización del **mercado de pescados** en un 0,5 %, situándose éstas en 5.356 toneladas, de las que 1.363 toneladas (+11,4 %) lo fueron de pescado fresco, y 3.993 (-2,7 %) de pescados congelados, destacándose el incremento del peso de los productos frescos frente a los productos congelados.

ÁREA FINANCIERA

- La cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2010 reflejó unos beneficios antes de impuestos de 915,7 miles de euros, incrementándose en un 21,2 % a los que se obtuvieron en el ejercicio 2009 y aumentándose en un 44,7 % a los previstos en el Plan de Dirección. El Beneficio después de impuestos alcanzó la cifra de 640,3 miles de euros.

- Los Resultados de Explotación supusieron unos beneficios de 721,2 miles de euros y los Resultados Financieros lo fueron de 194,5 miles de euros.

- Resaltar entre los ingresos los 357,4 miles de euros obtenidos en concepto de derechos de adjudicaciones y traspasos y, de entre los gastos, la dotación provisionada por insolvencia de clientes de 106,0 miles de euros.

- Las **Inversiones** realizadas en el ejercicio ascendieron a un total de 1.809,7 miles de euros, conforme a la siguiente distribución:

TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
CLASE 8.ª
0J2018483

	Miles €
– Construcciones.	925,9
– Maq. Instalac. y utillaje	868,1
– Mobiliario y enseres	0,6
– Equipos informáticos	8,9
– Inmovilizado intangible	6,2
Total Inversiones	1.809,7

Estas inversiones han permitido completar la materialización de la Reserva para Inversiones en Canarias (RIC) dotada hasta la fecha.

ÁREA SERVICIOS

- ***Actuaciones Medioambientales***

Las actuaciones medioambientales del ejercicio se han centrado en ejecutar y ampliar las acciones previstas en el Plan Energético de MERCALASPALMAS (PEM) y, cuyo objetivo es la mejora significativa del balance medioambiental de la Unidad Alimentaria reduciendo sus emisiones de CO_2 a la atmósfera como consecuencia del consumo de energía eléctrica por parte del conjunto de los operadores del mercado.

En este sentido se acometieron las siguientes actuaciones que van a suponer una emisión negativa anual de CO_2 al ser mayor la producción prevista de energía renovable (7,7 millones de Kw/h anuales) que la previsión de consumo de energía eléctrica por la totalidad del mercado (7 millones de Kw/h anuales):

Ejecución de acciones ya previstas en el PEM

- *Instalación y puesta en marcha de la Planta Solar Fotovoltaica Mercalaspalmas II y III de 200 Kw de potencia* que ha supuesto una inversión directa por parte de la sociedad de 814,4 miles de euros y en la que se prevé una producción eléctrica de 0,36 millones de Kw/h anuales a partir de septiembre de 2010.
- Adjudicación en enero de 2010 del arrendamiento de 25.722 metros cuadrados de cubiertas de naves para el emplazamiento y explotación de planta solar fotovoltaica *MERCALASPALMAS I de 1800 Kw. de potencia* a la empresa GRUPOTEC TECNOLOGÍA SOLAR, S.L. con una previsión de producción eléctrica de 3,3 millones de Kw/h anuales a partir de diciembre de 2011.

Ejecución de acciones no previstas en el PEM

- Iniciada la licitación pública para la adjudicación del contrato de arrendamiento de 17.963 nuevos metros cuadrados de cubiertas de naves para el emplazamiento y explotación de la planta solar fotovoltaica *MERCALASPALMAS IV de 1500 Kw.* de potencia con una previsión de producción de 2,2 millones de Kw/h anuales a partir de junio de 2012.
- Liberalización de trabas catastrales y gestión de punto de conexión con la compañía eléctrica que van a posibilitar la ampliación de la planta solar fotovoltaica en el conjunto de la Unidad Alimentaria hasta una potencia total de 4.360 Kw.
- Ejecutada la obra *"Mejora del lucernario central y translúcidos de las naves A y B"* con una inversión de 178,8 miles de euros y que va suponer una mejora notable en la iluminación natural (solar) de las mismas con la consiguiente reducción de consumos eléctricos.

- ***Segunda campaña "DE VISITA EN MERCA"***

  Desarrollo con éxito de la *2ª campaña "DE VISITA EN MERCA"*, resultado del convenio suscrito con la Consejería de Educación y Universidades del Gobierno de Canarias, dirigida a escolares de primaria con el objetivo de fomentar una alimentación sana y equilibrada y, a la vez, posibilitarles un contacto con el mundo de la producción y del comercio mayorista de productos agroalimentarios. Durante el año 2010 se realizaron 65 visitas de centros escolares a la Unidad Alimentaria con un total de 2.851 alumnos.

- ***Mejoras en la movilidad y funcionalidad del mercado:***

  Con el objetivo de mejorar los accesos, el control de vehículos y su estacionamiento en MERCALASPALMAS se han acometido las obras: *"Marquesina de Acceso a la Unidad Alimentaria"* y *"Dotación de Cubiertas al Aparcamiento Zona Edificio Administrativo"* con una inversión total de 533,8 miles de euros.

1.3 PREVISIONES DE FUTURO

Los acontecimientos futuros previstos son todos aquellos que han sido plasmados en el ***Plan de Dirección 2011*** desarrollados, por áreas, como objetivos en el Plan Operativo y que se describen en los siguientes cuadros:

PLAN DE SERVICIOS 2011

OBJETIVO	MEDIDAS DE ACTUACIÓN	CALENDARIO											
		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Modernizar las infraestructuras ya existentes y adaptarlas a las TIC.	• Fomento activo de la refrigeración de módulos. • Mejora de la movilidad e información de la U.A. (Nuevos sistemas de control, señalización e información.). • Instalación de una red de intranet.	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////		//////	//////	//////	
		//////	//////	//////	//////	//////							
		//////	//////										
Mejora del nivel de satisfacción de los operadores del mercado: alcanzar puntuación de 7,5 sobre 10.	• Plan de formación, comunicación y coordinación con el sector. • Ejecución del Plan de Inversiones.	//////	//////										
		//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////					
Creación de un observatorio sectorial.	• Definición y puesta en marcha del observatorio: productos, operadores, publicaciones, encuentros sectoriales, formación…etc.	//////	//////	//////	//////								
Mejora de la gestión ambiental y la sostenibilidad.	• Instalación Punto Verde (Recogida selectiva de orgánicos, madera, cartón y plásticos). • Contratación Arrendamientos para nueva Planta solar fotovoltaica de 1,5 MW. • Mejora energética con cambio de iluminación del mercado. • Plan de Sensibilización medioambiental.		//////	//////	//////	//////							
		//////											
		//////	//////	//////									
					//////	//////	//////						
Fomento de Mercalaspalmas como referente de comercialización de producto fresco.	• Aula infantil de educación y salud. • Colaboración en la campaña "5 al día". • Conmemoración XXX aniversario de la U.A.	//////	//////	//////	//////	//////							
		//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////
		//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////	//////

TIMBRE DEL ESTADO
CLASE 8.ª
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
0J2018484

Plan Operativo

PLAN COMERCIAL 2011

OBJETIVO	MEDIDAS DE ACTUACIÓN	CALENDARIO											
		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Reocupación de al menos 2.500 m2 de espacios disponibles .	• Promoción de nuevas actividades en la U.A.												
Reforzamiento de canales potenciales de comercialización.	• Realizar puntos de encuentro entre los mayoristas y los canales potenciales de comercialización: canal HORECO// canal Cruceros y barcos // canal Gran distribución.												
Fomentar la incorporación a la U.A de actividades de 4ª y 5ª gama.	• Promoción de la U.A. entre operadores potenciales de 4ª y 5ª gama.												
Ampliación de terrenos de la U.A. en 56.400 m2. para facilitar su evolución hacia un centro logístico con el fin de integrar la cadena de suministro.	• Adquisición de los terrenos.												

Plan Operativo

PLAN FINANCIERO 2011

OBJETIVO	MEDIDAS DE ACTUACIÓN	CALENDARIO											
		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Obtención de un beneficio antes de impuestos de 750,0 miles de euros.	• Revisión Tarifas de actividades según contratos.												
Realización de inversiones por 3.018,0 miles de euros.	• Cumplimiento del Plan de Inversiones.												

El presente Informe de Gestión y Cuentas Anuales correspondiente al ejercicio 2010 de la sociedad MERCALASPALMAS, S.A. consta de 42 páginas impresas en folios de papel timbrado de la clase 8ª y números del 0J2018465 al 0J2018485, incluida la presente en la que firman los miembros del Consejo de Administración.

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
DON JERÓNIMO SAAVEDRA ACEVEDO	Presidente	[redacted]
DON MARTÍN CASTRO ORTIZ	Vicepresidente 1º	[redacted]
DOÑA MARGARITA TORRENT NAVARRO	Vicepresidenta 2ª	[redacted]
DON FERNANDO NAVARRO CARDOSO	Vocal	[redacted]
DOÑA MELANIE GONZÁLEZ VIVERO	Vocal	[redacted]
DOÑA SUSANA FERRER ASÍS	Vocal	[redacted]
DON LUIS ORTÍN TRUJILLANO	Vocal	
DOÑA JOSEFA LUZARDO ROMANO	Vocal	[redacted]
DON RAFAEL MOLINA PETIT	Vocal	[redacted]
DOÑA MARÍA NATACHA ALEMÁN RODRÍGUEZ	Vocal	[redacted]
DOÑA MARÍA BERNARDA BARRIOS CURBELO	Vocal	[redacted]
DON FLORENCIO CASILLAS MARTÍN	Vocal	[redacted]
DON ARTURO CABRERA GONZÁLEZ	Vocal	[redacted]
DOÑA INÉS JIMÉNEZ MARTÍN	Vocal	[redacted]
DOÑA ANA MARÍA ECHEANDÍA MOTA	Secretaria	[redacted]